



PAANS
MAKELAARS

Hoogstraat 16

4251 CL Werkendam

€ 700 p.m.

De prijs is excl. GWL en excl. BTW





Over het pand

Kantoor-/winkelruimte van ca. 57 m² met een frontbreedte van ruim 5 meter gelegen langs de levendige winkelstraat “De Hoogstraat” te Werkendam.

Het pand beschikt over een representatieve uitstraling en is voorzien van een brede frontzijde en is verdeel in de een ruime spreekkamer en bijkamer. In de nabije omgeving bevinden zich een aantal parkeervoorzieningen.

Het pand is gesitueerd in de kern van Werkendam en ligt op enkele kilometers van de A-27. Ten noorden op ca. 10 km (auto)minuten afstand van het pand is het knooppunt Gorinchem gelegen, welke aansluiting biedt richting Rotterdam/Nijmegen.

De huurprijs bedraagt € 700,- per maand excl. BTW en GWL
Aanvaarding: in overleg

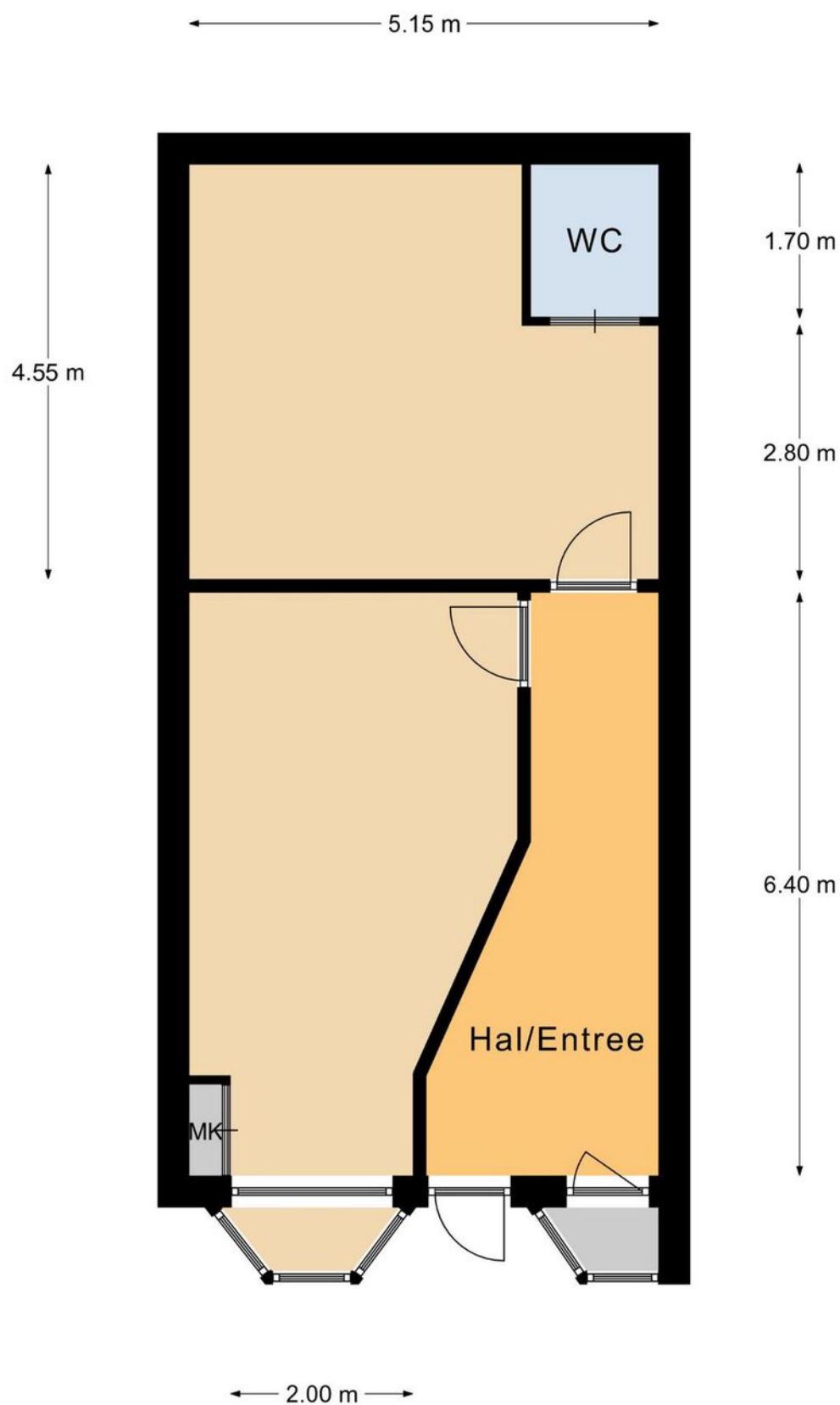








WERKENDAM 4251 CL Hoogstraat 16



Begane Grond

Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Werkendam

O

1102

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 3 februari 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

This image shows a full page of blank handwriting practice paper. It features evenly spaced horizontal blue lines across the entire page, providing a guide for letter height and placement. There are no margins, text, or other markings present.

PAANS MAKELAARS

Al meer dan 35 jaar een begrip in de regio Land van Heusen en Altena



Colofon

Dit object wordt verkocht onder begeleiding van Paans Makelaars.

Voor meer informatie over dit object of het plannen van een bezichtiging kunt u contact opnemen met Paans Makelaars.

Wij horen graag van u.

Adres

Hoogstraat 44
4251 CM
Werkendam

Contact

0183 - 30 10 00
info@paansmakelaars.nl
www.paansmakelaars.nl





PAANS
MAKELAARS

Adres

Hoogstraat 44
4251 CM
Werkendam

Contact

0183 - 30 10 00
info@paansmakelaars.nl
www.paansmakelaars.nl